

Mehrwert von Bauwerk 360°



**Verlässliche Entscheidungsgrundlage
schafft Planungssicherheit**



Zielgerichtete Sanierungsmaßnahmen



**Nachhaltiger Einsatz von
Budget und Ressourcen**



**Reduzierter Koordinations- und Abstimmungsaufwand
durch gewerkeübergreifende Zusammenarbeit**



**Mit Bauwerk 360° können
Risiken minimiert und die Nutzungsdauer
von Bauwerken verlängert werden.**

Impressum

DB Engineering & Consulting GmbH
EUREF-Campus 14
10829 Berlin

Fotos:
Titel: Deutsche Bahn AG/Claus Weber
(KI-modifiziert)
Innenseiten: Deutsche Bahn AG/
Frank Barteld, DB E&C

Änderungen vorbehalten
Stand: August 2026



Kontakt und
weitere Infos



Bauwerk 360°

Sicherheit für Ihre Infrastruktur



**Eine Lösung der
DB E&C**

Modernes Erhaltungsmanagement – ganzheitlich gedacht

Bauwerk 360° bündelt gewerkeübergreifende Expertise für den Erhalt von Bauwerken.

Unsere Infrastruktur steht vor wachsenden Herausforderungen.

Steigendes Verkehrsaufkommen, eine Überalterung der Bauwerke und zunehmende Umwelteinflüsse belasten unsere Infrastruktur mehr denn je.

Dennoch müssen Sicherheit, Verfügbarkeit und Wirtschaftlichkeit dauerhaft gewährleistet werden. Jede Entscheidung über eine Sanierung oder Instandhaltung muss verlässlich und fachlich fundiert sein.

Hier setzt die DB Engineering & Consulting mit ihrer Lösung Bauwerk 360° an. Statt isolierter Einzelgutachten und aufwendiger Koordination mit zahlreichen Schnittstellenverlusten bietet Bauwerk 360° einen integrierten Ansatz mit Leistungen aus einer Hand.

Alle Ergebnisse fließen in eine transparente, nachvollziehbare und ganzheitliche Zustandsbewertung der Bauwerke. Damit wird die Planung wirtschaftlicher und nachhaltiger Sanierungsmaßnahmen ermöglicht.

Ob einzelne Bauwerke oder komplexe Großprojekte: Die DB E&C als eines der führenden Ingenieur- und Beratungsunternehmen im Infrastrukturbereich verfügt über die fachliche Expertise und das branchenspezifische Know-how, um Projekte jeder Größe wirtschaftlich und termingerecht umzusetzen.

Bauwerk 360° ist mehr als eine Lösung: Es ist eine verlässliche Partnerschaft für die Sicherheit Ihrer Infrastruktur.

Zusammenarbeit der Gewerke

Ganzheitliche Untersuchungskonzepte. Nahtlose Kommunikation. Passgenaue Lösungen.

Geotechnik

- Untersuchung von Baugrundverhältnissen
- Untersuchung/Erfassung baugrundbedingter Schäden
- Ermittlung von Bodenkennwerten

➤ **Erfassen der Baugrundverhältnisse mittels direkter und indirekter Verfahren**

Tragwerksbeurteilung

- Beurteilung der Gutachten
- Statische Nachrechnung
- Ermittlung der Restnutzungsdauer
- Prüfung tragwerksrelevanter Schäden
- Bewertung von Sanierungsvarianten

➤ **Bewertung der Tragfähigkeit und Ermittlung der Restnutzungsdauer**

Geovisualisierung

- Terrestrische Laserscans
- Einmessen von Pass- und Kontrollpunkten
- Erfassung farbiger Punktwolken
- Erstellung von Oberflächenmodellen
- Lieferung der geometrischen Grundlage

➤ **Bereitstellung geometrischer Grundlagen für die Tragwerksbeurteilung**



Bausubstanz

- Schadenskartierung der sichtbaren Schäden
- Ermittlung von Materialkennwerten, schädlicher Salze und Feuchtegehalte
- Ermittlung der Bauwerksgeometrie
- Bewertung von Bestandsbauwerken und Sanierungsempfehlungen

➤ **Ganzheitliche Zustandsbewertung der Bausubstanz als Fundament für nachhaltige Instandsetzungs- und Erhaltungsstrategien**

Geomonitoring

- Messtechnische Instrumentalisierung
- Anbindung an Datenplattformen
- Echtzeitüberwachung von Bauwerken
- Echtzeitvisualisierung und -auswertung der Messdaten inkl. Alarmierungskonzept
- DIANA kompatibel

➤ **Erfassen von Einwirkungen und Bauwerksreaktionen über die Zeit**